Kultur Veranstaltungen Wirtschaft Information Gesellschaft

ROTOUR

Stadtmagazin für Rothenburg o.d.T. und Umgebung

August 2013 Schutzgebühr € 1,50

06/13

DIE FRÜCHTE DER LIEBE

In Rothenburg folgt dem „Ja"-Wort ein besonderes Geschenk: Ein Hochzeitsbaum

LEIDENSCHAFT FÜR SECHSBEINER

Friedrich Koch übersetzt als erster Deutscher die Insektenkunde von Jean-Henri Fabre

Ferien mit dem Hund

Tina Oestreich vermittelt „tierliebe" Ferienwohnungen

Wenn der Hund in den Urlaub fahren will, dann kommt Tina Oestreich ins Spiel. Sie vermietet Feriendomizile an Hunde mit Anhang. Die Hohenloher Ebene zählt zu den dünn besiedelten Räumen Deutschlands, was sie besonders für Ruhesuchende und für Hundebesitzer reizvoll macht.

„Wege in die Ruhe, in das pure Sein", schwärmt die quirlige Vierzigerin. Die ROTOUR Redaktion besuchte die Vermietungsagentur von Tina Oestreich in Blaufelden-Herrentierbach zu einem Gespräch.

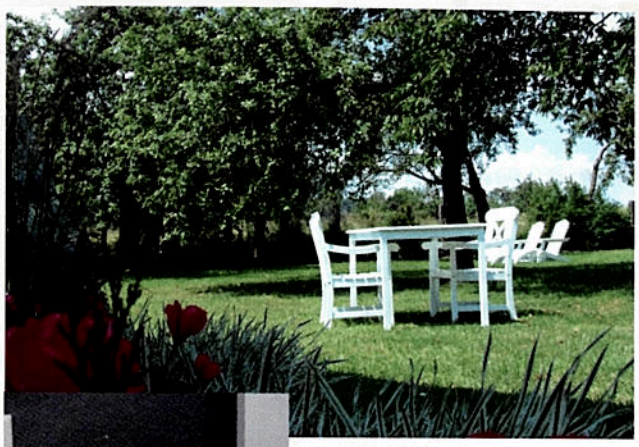
Wie gestaltetet sich denn der Weg hin zu ihrer Unternehmensgründung?

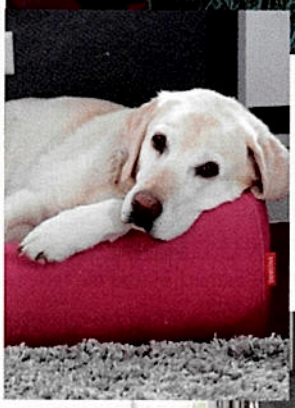
Tina Oestreich: Als mein Mann berufsbedingt nach Hohenlohe sollte, bin ich und unsere beiden Hunde nur zu gerne gefolgt. Ich habe mich intensiv mit der Landschaft und den Leuten beschäftigt. Das Wanderland Hohenlohe hat ja für seine Besucher viel zu bieten. Bequeme Wanderwege, gemütlich ab zwei Kilometer Länge bis hin zu anspruchsvolleren Tagestouren oder einer kleine Entdeckungsreise mit festem Schuhwerk. Ich dachte, das alles wäre ideal für Hundebesitzer! Mit der Zeit entwickelte ich Ideen und Einrichtungstipps und richtete meine Ferienwohnung "Fritz" hundegerecht ein, die ich seit 2001 vermiete.

Haben Sie Geheimtipps entdeckt?

Ja, die Heimat von Götz von Berlichingens, alte Wege aus längst vergangenen Zeiten, sakrale Kunst am Wegesrand, eine Lourdes-Grotte, die Spuren der Römer, alte jüdische Friedhöfe, Naturdenkmäler, Dinge die sich allerdings nur dem zeigen, der offenen Auges seines Weges geht.

Fortsetzung Seite 66





Mit viel Liebe zum Detail sind die Wohnungen (Foto unten eine Ferienwohnung im Loft) und auch die eingezäunten Gärten (Foto oben) eingerichtet.
Damit sich die Hunde wohlfühlen, gibt es in jeder Wohnung tolle Bettchen. **Fotos: aku**

Standard

Forts: Ferien mit Hund

Wie kam es dann zur eigenen Vermietungsagentur?
Nach und nach sind andere Besitzer von leerstehenden Immobilien auf mich zugekommen, mit der Idee, Ihren Häusern ebenfalls neues Leben einzuhauchen. Mein Erfolg mit „Fritz" überzeugte.

Und wie funktioniert die Vermarktung?
Für die mittlerweile sechs Objekte habe ich einen gewissen Standard entwickelt. Die Hundebesitzer können sicher sein, in jedem der Unterkünfte gewisse Grundvoraussetzungen vorzufinden. Alle meine Objekte befinden sich in Ortsrandlage. Die zauberhaften Gärten am Haus nutzen die Gäste ganz allein. Sie sind alle ringsherum mit Zäunen oder Mauern eingefasst. Was ja für Hundebesitzer sehr praktisch ist. Die Unterkunft wird mit vielen aussagekräftigen Fotos auf www.vermietungsagentur-hohenlohe.de im Internet präsentiert. Die Unterkünfte tragen vom Stil her meine Handschrift und sind aber trotzdem sehr individuell an den Bedürfnissen der Gäste ausgerichtet.

Tina Oestreich stattet die Ferienwohnungen mit Stil aus und vermarktet sie professionell im Internet. **Foto: aku**

Was ist ihr Erfolgsgeheimnis?
Ich gehe in ein Haus und spüre, wie es aussehen muss, damit es einzigartig ist. Ich suche die besonderen Unterkünfte für die unterschiedlichsten Zielgruppen.

Was sind die Leistungen Ihrer Agentur?
Als Vermieter haben Sie mich als Profi an Ihrer Seite. Ich erstelle ein

Vermarktungskonzept, berate und gestalte individuell für jedes Objekt die Einrichtung und Ausstattung. Zusätzlich ermittle ich den erzielbaren Mietpreis je nach Art und Qualität der Unterkunft. Texte und Fotos für Homepage und Hausprospekte erstelle ich persönlich und pflege die Daten auf den wichtigsten Internetportalen ein. Darüber hinaus halte ich Vorträge und engagiere mich im Tourismusverband.

Und was bieten Sie dem Gast?
Die jahreszeitliche Dekoration der Unterkunft wird von den Gästen sehr geschätzt. Außerdem übernehme ich alle Vorgänge rund um die Buchung. Anfangs sende ich allen unseren Gästen vorab Wanderkarten und ausführliches Informationsmaterial über das schöne Hohenloher Land zu.

Eine schicke Ferienwohnung, für Herr und Hund, in einem Loft. Foto: aku

Der Hund steht bei ihrem Konzept im Mittelpunkt. Womit verwöhnen Sie das Tier bei seinem Urlaub in Hohenlohe?
Wir stellen unseren Hundegästen wunderschöne Hundebetten zur Verfügung. Ein weiterer Service: jede Ferienunterkunft stellt Kotbeutel und Näpfe zur Verfügung.

Also eine WinWin-Situation?
Ihr Erfolg ist mein Erfolg! Meine Kunden gehen keinerlei Risiken ein, denn Sie zahlen eine Vermittlungsgebühr nur dann, wenn eine Buchung erfolgreich abgeschlossen wurde. Für die Gäste ist die Agenturleistung ko*stenlos.*

Und ihre Idee wird gut angenommen?
Die Auslastung der von mir angebotenen Objekte liegt deutlich über dem Durchschnitt. Ich finde das spricht für sich."

Gibt es prominente Gäste?
Ja, wir haben auch prominente Gäste mit Hund. Wer das ist, wird aber nicht verraten (lacht). aku